

Протокол № 1/2019
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
Московская обл., Сергиево-Посадский р-н., п. Загорские дали, д.3,
проводимого
в форме очно-заочного голосования

16 марта 2019

Место проведения: Московская обл., Сергиево-Посадский р-н., п. Загорские дали, д.3

Форма проведения общего собрания: Очно-заочная

Очная часть собрания состоялась: 27.02.2019 16:45-16:45:00

Московская обл., Сергиево-Посадский р-н, г Сергиев Посад, поселок Загорские дали,
д 7А

Заочная часть собрания состоялась: 15.03.2019

Московская обл., Сергиево-Посадский р-н, г Сергиев Посад, поселок Загорские дали,
д 7А

Дата и место подсчета голосов: 15.03.2019

Московская обл., Сергиево-Посадский р-н, г Сергиев Посад, поселок Загорские дали,
д 7А

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО «УК
«Загорские дали» ИНН 504201001

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Вопрос:** Выбор Председателя общего собрания собственников (ОСС).
2. **Вопрос:** Выбор Секретаря общего собрания собственников (ОСС).
3. **Вопрос:** Утверждение состава членов Счетной комиссии общего собрания собственников
4. **Вопрос:** Утверждение "Положения о Совете МКД".
5. **Вопрос:** Выбор Совета МКД.
6. **Вопрос:** Выбор Председателя совета МКД.
7. **Вопрос:** Принять решение о сроках действия Совета МКД.
8. **Вопрос:** Принять решение о наделении ООО "УК "Загорские дали" полномочиями на заключение и исполнение от лица собственников и пользователей помещений коллективных договоров ХВС, ГВС, водоотведения и отопления с РСО ФГБУ "санаторий "Загорские дали". Назначить ООО "УК "Загорские дали" агентом по сбору средств за оплату коммунальных ресурсов, потребляемых собственниками и пользователями помещений МКД.
9. **Вопрос:** Принятие решения об установке камеры видеонаблюдения с возможностью подключения к системе "Безопасный подъезд", с интеграцией в систему "Безопасный регион" с последующей ежемесячной оплатой технического обслуживания собственниками и пользователями помещений МКД.
10. **Вопрос:** Выбор типа встраиваемой камеры видеонаблюдения.
11. **Вопрос:** Принять решение о проведении технического диагностирования внутриквартирного и внутридомового газового оборудования, отслужившего свой срок эксплуатации (более 30 лет) за счет собственников и пользователей помещений, с разовой оплатой 1121,02 рубля с квартиры. (Согласно п.8 Правил ПП РФ № 410 от 14.05.2013г. "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования"., п.4,п.7.в "Правил проведения технического диагностирования ВДГО и ВКГО" № 32028 от 18.04.2014г.)
12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "УК "Загорские дали" внести в квитанцию по оплате коммунальных платежей единовременный платеж за диагностирование газового оборудования в размере 1121,02 рубля с квартиры.
13. **Вопрос:** Принять решение о наделении ООО "УК "Загорские дали" полномочиями на заключение и исполнение от лица собственников и пользователей жилых помещений

коллективного договора на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования (Согласно п.17.в. Правил ПП РФ № 410 от 14.05.2013г. "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования")

14. **Вопрос:** Уполномочить ООО "УК "Загорские дали" внести в квитанцию по оплате коммунальных платежей единовременный платеж за обслуживание внутриквартирного газового оборудования (ВКГО) в размере 800 рублей с квартиры.
15. **Вопрос:** Принять решение о наделении ООО "УК "Загорские дали" полномочиями на обработку персональных данных на заключение и исполнение от лица собственников и пользователей помещений МКД договоров с операторами сети Интернет, телевидения и связи, на техобслуживание внутриквартирного газового оборудования, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО, на представление интересов собственников и пользователей помещений во взаимоотношениях с третьими лицами, на утверждение и исполнение технических условий по организации доступа операторов связи в МКД и предоставлению мест общего пользования для размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, эфирного, кабельного телевидения и связи.
16. **Вопрос:** об определении мест для размещения сообщений о проведении ОСС и информации о решениях, принятых на ОСС.
17. **Вопрос:** Об определении места хранения материалов ОСС и решений собственников помещений МКД.

1. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская обл., Сергиево-Посадский р-н., п. Загорские дали, д.3, приняли участие собственники и их представители в количестве 138 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 4617.55 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

По 1-му вопросу: Выбор Председателя общего собрания собственников (ОСС).

Предложили:

Избрать Председателем общего собрания собственников помещений Генерального директора ООО "УК "Загорские дали" Пигунову Анну Евгеньевну.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4617.55	100%	0	0%	0	0%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

2. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская обл., Сергиево-Посадский р-н., п. Загорские дали, д.3, приняли участие собственники и их представители в количестве 138 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 4617.55 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

По 2-му вопросу: Выбор Секретаря общего собрания собственников (ОСС).

Предложили:

Избрать Секретарем общего собрания собственников помещений начальника участка текущего ремонта Музалеву Зою Анатольевну

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4617.55	100%	0	0%	0	0%

Решение: **Голосование состоялось, решение принято**

3. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская обл., Сергиево-Посадский р-н., п. Загорские дали, д.3, приняли участие собственники и их представители в количестве 138 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 4617.55 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

По 3-му вопросу: Утверждение состава членов Счетной комиссии общего собрания собственников.

Предложили:

Избрать счетную комиссию в составе 4 человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии: Пигунова Анна Евгеньевна - Генеральный директор ООО "УК "Загорские дали", Музалева Зоя Анатольевна - начальник участка текущего ремонта ООО "УК "Загорские дали", Брыкина Валерия Анатольевна - собственник квартиры №100, Гнусареву Валентину Николаевну - собственник квартиры № 48.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4617.55	100%	0	0%	0	0%

Решение: **Голосование состоялось, решение принято**

4. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская обл., Сергиево-Посадский р-н., п. Загорские дали, д.3, приняли участие собственники и их представители в количестве 138 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 4617.55 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

По 4-му вопросу: Утверждение "Положения о Совете МКД".

Предложили:

Утвердить "Положение о Совете МКД".

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4617.55	100%	0	0%	0	0%

Решение: **Голосование состоялось, решение принято**

5. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу

Московская обл., Сергиево-Посадский р-н., п. Загорские дали, д.3, приняли участие собственники и их представители в количестве 138 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 4617.55 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

По 5-му вопросу: Выбор Совета МКД.

Предложили:

Избрать в Совет МКД: Брыкина Валерия Анатольевича - собственник кв.№100, Додонова Сергея Ивановича - собственник кв.№33, Гнусареву Валентину Николаевну - собственник кв.№ 48, Исаеву Наталью Викторовну - собственник кв.№97, Бадалина Владимира Александровича - собственник кв.№116.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4617.55	100%	0	0%	0	0%

Решение: **Голосование состоялось, решение принято**

6. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московской обл., Сергиево-Посадский р-н., п. Загорские дали, д.3, приняли участие собственники и их представители в количестве 138 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 4617.55 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

По 6-му вопросу: Выбор Председателя совета МКД.

Предложили:

Избрать Председателем совета МКД - Брыкина Валерия Анатольевича - собственник квартиры №100.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4617.55	100%	0	0%	0	0%

Решение: **Голосование состоялось, решение принято**

7. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская обл., Сергиево-Посадский р-н., п. Загорские дали, д.3, приняли участие собственники и их представители в количестве 138 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 4617.55 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

По 7-му вопросу: Принять решение о сроках действия Совета МКД.

Предложили:

Определить срок полномочий Совета МКД на пять лет.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4556.75	98.68%	0	0%	60.8	1.32%

Решение: **Голосование состоялось, решение принято**

8. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская обл., Сергиево-Посадский р-н., п. Загорские дали, д.3, приняли участие собственники и их представители в количестве 138 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 4617.55 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

По 8-му вопросу: Принять решение о наделении ООО "УК "Загорские дали" полномочиями на заключение и исполнение от лица собственников и пользователей помещений коллективных договоров ХВС, ГВС, водоотведения и отопления с РСО ФГБУ "санаторий "Загорские дали". Назначить ООО "УК "Загорские дали" агентом по сбору средств за оплату коммунальных ресурсов, потребляемых собственниками и пользователями помещений МКД.

Предложили:

Наделить полномочиями ООО "УК "Загорские дали" на заключение и исполнение от лица собственников и пользователей помещений коллективных договоров ХВС, ГВС, водоотведения и отопления с РСО ФГБУ "санаторий "Загорские дали". Назначить ООО "УК "Загорские дали" агентом по сбору средств за оплату коммунальных ресурсов, потребляемых собственниками и пользователями помещений МКД.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4587.55	99.35%	0	0%	30	0.65%

Решение: **Голосование состоялось, решение принято**

9. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская обл., Сергиево-Посадский р-н., п. Загорские дали, д.3, приняли участие собственники и их представители в количестве 138 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 4617.55 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

По 9-му вопросу: Принятие решения об установке камеры видеонаблюдения с возможностью подключения к системе "Безопасный подъезд", с интеграцией в систему "Безопасный регион" с последующей ежемесячной оплатой технического обслуживания собственниками и пользователями помещений МКД.

Предложили:

Принять решение об установке камеры видеонаблюдения с возможностью подключения к системе "Безопасный подъезд", с интеграцией в систему "Безопасный регион" с последующей ежемесячной оплатой технического обслуживания собственниками и пользователями помещений МКД.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
500.38	10.84%	3918.45	84.86%	198.72	4.3%

Решение: Голосование состоялось, решение не принято

10. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская обл., Сергиево-Посадский р-н., п. Загорские дали, д.3, приняли участие собственники и их представители в количестве 138 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 4617.55 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

По 10-му вопросу: Выбор типа встраиваемой камеры видеонаблюдения.

Предложили:

Голосование по двум вариантам

Выбор типа встраиваемой камеры видеонаблюдения.

1. Отдельно встраиваемая (в стене). 2. Встраиваемая в домофоне.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
394.1	8.53%	3903.4	84.53%	320.05	6.93%

Решение: Голосование состоялось, решение не принято

11. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская обл., Сергиево-Посадский р-н., п. Загорские дали, д.3, приняли участие собственники и их представители в количестве 138 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 4617.55 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

По 11-му вопросу: Принять решение о проведении технического диагностирования внутриквартирного и внутридомового газового оборудования, отслужившего свой срок эксплуатации (более 30 лет) за счет собственников и пользователей помещений, с разовой оплатой 1121,02 рубля с квартиры. (Согласно п.8 Правил ПП РФ № 410 от 14.05.2013г. "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования", п.4,п.7.в "Правил проведения технического диагностирования ВДГО и ВКГО" № 32028 от 18.04.2014г.)

Предложили:

Принять решение о проведении технического диагностирования внутриквартирного (ВКГО) и внутридомового (ВДГО) газового оборудования, отслужившего свой срок эксплуатации (более 30 лет) за счет собственников и пользователей помещений, с разовой оплатой 1121,02 рубля с квартиры.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4076.93	88.29%	264.73	5.73%	275.89	5.97%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

12. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская обл., Сергиево-Посадский р-н., п. Загорские дали, д.3, приняли участие собственники и их представители в количестве 138 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 4617.55 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

По 12-му вопросу: Уполномочить ООО "УК "Загорские дали" внести в квитанцию по оплате коммунальных платежей единовременный платеж за диагностирование газового оборудования в размере 1121,02 рубля с квартиры.

Предложили:

Уполномочить ООО "УК "Загорские дали" внести в квитанцию по оплате коммунальных платежей единовременный платеж за диагностирование газового оборудования в размере 1121,02 рубля с квартиры.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4076.93	88.29%	326.03	7.06%	214.59	4.65%

Решение: **Голосование состоялось, решение принято**

13. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская обл., Сергиево-Посадский р-н., п. Загорские дали, д.3, приняли участие собственники и их представители в количестве 138 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 4617.55 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

По 13-му вопросу: Принять решение о наделении ООО "УК "Загорские дали" полномочиями на заключение и исполнение от лица собственников и пользователей жилых помещений коллективного договора на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования (Согласно п.17.в. Правил ПП РФ № 410 от 14.05.2013г. "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования")

Предложили:

Наделить ООО "УК "Загорские дали" полномочиями на заключение и исполнение от лица собственников и пользователей жилых помещений коллективного договора на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
808.53	17.51%	3779.03	81.84%	29.99	0.65%

Решение: **Голосование состоялось, решение не принято**

14. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская обл., Сергиево-Посадский р-н., п. Загорские дали, д.3, приняли участие собственники и их представители в количестве 138 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме –

Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 4617.55 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

По 14-му вопросу: Уполномочить ООО "УК "Загорские дали" внести в квитанцию по оплате коммунальных платежей единовременный платеж за обслуживание внутриквартирного газового оборудования (ВКГО) в размере 800 рублей с квартиры. Предложили:

Уполномочить ООО "УК "Загорские дали" внести в квитанцию по оплате коммунальных платежей единовременный платеж за обслуживание внутриквартирного газового оборудования (ВКГО) в размере 800 рублей с квартиры.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
370.9	8.03%	4246.65	91.97%	0	0%

Решение: **Голосование состоялось, решение не принято**

15. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская обл., Сергиево-Посадский р-н., п. Загорские дали, д.3, приняли участие собственники и их представители в количестве 138 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 4617.55 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

По 15-му вопросу: Принять решение о наделении ООО "УК "Загорские дали" полномочиями на обработку персональных данных на заключение и исполнение от лица собственников и пользователей помещений МКД договоров с операторами сети Интернет, телевидения и связи, на техобслуживание внутриквартирного газового оборудования, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО, на представление интересов собственников и пользователей помещений во взаимоотношениях с третьими лицами, на утверждение и исполнение технических условий по организации доступа операторов связи в МКД и предоставлению мест общего пользования для размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, эфирного, кабельного телевидения и связи. Предложили:

Наделить ООО "УК "Загорские дали" полномочиями на обработку персональных данных, на заключение и исполнение от лица собственников и пользователей помещений МКД договоров с операторами сети Интернет, телевидения и связи, на техобслуживание внутриквартирного газового оборудования, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО, на представление интересов собственников и пользователей помещений во взаимоотношениях с третьими лицами, на утверждение и исполнение технических условий по организации доступа операторов связи в МКД и предоставлению мест общего пользования для размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, эфирного, кабельного телевидения и связи.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4425.95	95.85%	96.1	2.08%	95.5	2.07%

Решение: **Голосование состоялось, решение принято**

16. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская обл., Сергиево-Посадский р-н., п. Загорские дали, д.3, приняли участие собственники и их представители в количестве 138 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 4617.55 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

По 16-му вопросу: об определении мест для размещения сообщений о проведении ОСС и информации о решениях, принятых на ОСС.

Предложили:

Определить места размещения сообщений о проведении ОСС, информации о решениях принятых на ОСС на информационных досках расположенных у входов в подъезды МКД №3, а так же на информационном стенде в офисе ООО "УК "Загорские дали" по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, пос. Загорские дали, д.7А.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4582.55	99.24%	35	0.76%	0	0%

Решение: **Голосование состоялось, решение принято**

17. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская обл., Сергиево-Посадский р-н., п. Загорские дали, д.3, приняли участие собственники и их представители в количестве 138 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 4617.55 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

По 17-му вопросу: Об определении места хранения материалов ОСС и решений собственников помещений МКД.

Предложили:

Определить местом хранения материалов ОСС и решений собственников помещений МКД офис ООО "УК "Загорские дали" по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, пос. Загорские дали, дом 7А

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4521.25	97.91%	35	0.76%	61.3	1.33%

Решение: **Голосование состоялось, решение принято**

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 30 л., в 1 экз.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., в 1 экз.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 11 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
4. Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на 1 л., в 1 экз.
5. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 29 л., в 1 экз.
6. Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
7. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 552 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

И.И.И. (Ф.И.О.) Исмаилов А.Е.
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания

М.М.М. (Ф.И.О.) Муромов З.А.
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии:

А.А.А. (Ф.И.О.) В.А.Брокин
(подпись) (дата)

Г.Г.Г. (Ф.И.О.) Гусарова В.М.
(подпись) (дата)